

快適な室内

全室南向き バルコニー付き

無垢材を使用した暖かくやさしい室内

天井裏に最厚防音ボード敷設

+ 吸音材は通常の3倍量

【無料インターネット】

企業向けハイスペック仕様(共有+戸別Wi-fiも完備)

抜群の速度と安定でテレワーク、動画視聴も快適

【玄関】

大型シューズボックスでラクラク収納

ドア中央の通気窓でドアを閉めたまま通気可能

おしゃれな傘立て付き

【キッチン】

IH 2口のコンロでおうちでのお料理をサポート

収納スペース豊富で食材も調理器具もしっかり保管

キッチン下収納は使いやすい引き出し式

キッチンとリビングの間のスライドドアで間仕切りもOK

【リビング】

ハンガーラック付き一面壁面収納 棚板も自由自在

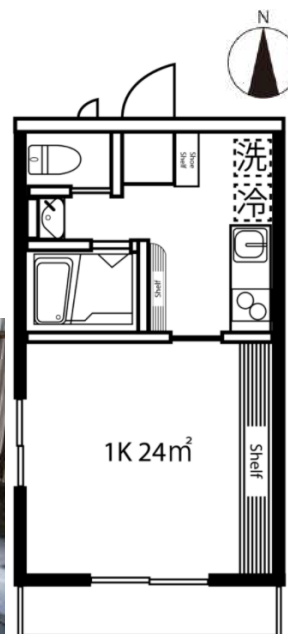
+ 下段はデスクとしても使用可能

ペアガラス窓で遮音・遮熱効果あり

おしゃれなライトレール型照明付き

エアコン完備

TV端子はBS/CSかつ4K・8Kにも対応



Kāne a Kila
カーネ・ア・キラ

JR南武線尻手駅徒歩7分
新築多機能賃貸レジデンス

横浜市鶴見区矢向4-21-9

<https://kane-a-kila.com>



万全のセキュリティ

【メインエントランス&玄関】

どちらもオートロック付き+ICカードでスマートに解錠
カラーモニターインターホン完備
各戸玄関前インターホンもカメラ付きで安心
インターホンの応答・解錠は携帯やスマホでもOK
外出中でも訪問者に応答できて超便利

【防犯対策】

防犯カメラ多数設置
イタズラ防止機能付きメールボックス採用
1階・2階の窓はシャッター付き



こだわりの水回り

【洗面】

独立洗面台で身支度も快適
豊富な収納スペース（上部・下部収納棚・鏡裏）
ハンドシャワー付きで様々な用途に対応

【バスルーム】

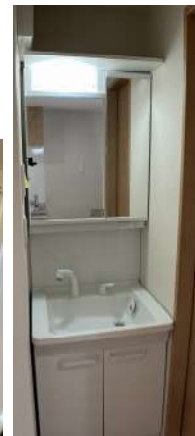
自動お湯張り、追い炊き機能付き
給湯リモコンはリビング付近にも設置で準備もカンタン
浴室乾燥付きで雨の日の洗濯も安心

【トイレ】

もちろんウォシュレット付き
独立手洗いにはハンドソープも置ける高級仕様
開閉可能な窓付きで採光&換気OK
収納吊戸棚もあって便利

【洗濯】

洗濯機置き場は当然室内
室内・室外共に物干しレールあり



その他の安心・便利な設備

宅配ボックス完備で多忙な方でも安心

24時間ゴミ出し可能な居住者専用ダストステーション

サイクルシェア（電動）&カーシェア敷地内完備
お出かけもラクラク

敷地内に自動販売機設置

災害時に復旧の早いプロパンガス採用
特別契約&エコジョーズ給湯器でコストは都市ガス並み

停電時は太陽光発電の非常用電源からスマホの充電が可能

建物全体は安心のテクノストラクチャー工法（主要部分に鉄骨を使用）

周辺施設

| | |
|---------------|--------------|
| 新鶴見公園 | 徒歩6分 |
| サミット | 徒歩7分（JR尻手駅前） |
| ハナマサ | 自転車3分 |
| ニトリ | 自転車5分 |
| 島忠・HOME'S | 自転車5分 |
| コーナン | 自転車5分 |
| 横浜市鶴見スポーツセンター | 自転車7分 |
| ラゾーナ川崎プラザ | 自転車8分 |